

ZARZĄDZENIE NR PM-<sup>131</sup>...../2018  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia ...<sup>11.12.2018</sup>.....2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego nr III położonego przy ul. Korczoka 47 wraz z sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 994 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...<sup>771</sup>...../2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego wraz z sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADNIK MIASTA  
dr Jacek Gorczyński  
K1.2402

11.12.2018

Zastępca Dyrektora  
Nowoczek  
Irena Nowoczek

11. GRU. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Wykaz nr ZGM/...../2018 lokalu użytkowego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-131...../2018 z dnia 17.12.2018 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł) netto
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Korczoła 45-47  obręb: Sośnica  działki nr: 726/2, 727, 728, 729, 1846  księga wieczysta: GL1G/00033599/2	powierzchnia gruntu: 2002	2 budynki wielokondygnacyjne o charakterze mieszkalno-usługowym, 2 budynki garażowe oraz budynek gospodarczy, wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr.,	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	371.311,00	0,063	23.393,00	239.681,00
Nieruchomość lokalowa:  Korczoła 47 Lokal nr III	powierzchnia użytkowa lokalu: 107,61	Lokal na parterze, składa się z 4 pomieszczeń użytkowych oraz wc	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 17.12.2018 r. do 07.01.2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 28.01.2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostaną zbyte na warunkach określonych w niniejszym wykazie.