

ZARZĄDZENIE NR PM 26 / 18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 29 listopada
..... 2018 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Portowej 27-29, obejmujące:

- część działki nr 50/1, obręb Port - o pow. 1 281 m²; zapisana w KW nr GL1G/00092546/7,
 - działka nr 50/2, obręb Port - o pow. 1 893 m²; zapisana w KW nr GL1G/00014651/6,
- i zawrzeć umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu oraz istniejące garaże blaszane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 735 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 735 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

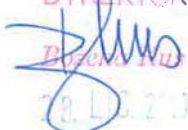
§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

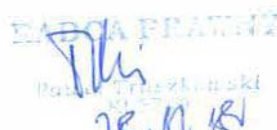
§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR


28.11.2018

MAJKA PRATINIE

Polski Przewodnik
12.11.18

Prezydent Miasta


Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM 26/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 29.11.2018

WYKAZ Nr 735/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 26/2018 z dnia 29.11 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00092546/7 Dz. 50/1 obręb: Port	Pow. całkowita 1 281 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Portowej 27-29.	Teren zieleni urządzonej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów oraz istniejące garaże blaszane.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ 1m² + VAT 2. tymczasowe obiekty budowlane na terenach ogrodów przydomowych 1,00 zł/1m² + VAT Według miesięcznych stawek: 1. istniejące garaże blaszane: 3,00 zł/m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00014651/6 Dz. 50/2 obręb: Port	Pow. całkowita 1 893 m ² Użytek: Bi		Symbol: SZU Ulice główne. Ciągi piesze i rowerowe. Symbol: 02 G 1/4 KX				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 29.11.2018 do 20.12.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.