

24-3/18
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 22 listopada 2018r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Paderewskiego, obejmującej działkę nr 639/2, obręb Szobiszowice, stanowiącej własność miasta Gliwice i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, z przeznaczeniem terenu na wykonywanie świadczeń zdrowotnych.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), uchwały nr XL1/902/2018 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 listopada 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Paderewskiego

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 639/2 o pow. 0,3465 ha, obr. Szobiszowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00024805/4 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 30 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na wykonywanie świadczeń zdrowotnych realizowanych w ramach umowy o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej w zakresie podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 3.260,00 zł/miesiąc + VAT za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 335/2018 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 335^a/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 335/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
22.11.18

RADCA PRAWNY
dr Jacek Golechowski
Ks.2402

22.11 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Anna Neumann

WYKAZ NR ³⁵...../2018

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{3/18}..... z dnia ^{22.11}.....2018r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|--|--|--|---------------------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Dz. nr: 639/2 KW: GL1G/00024805/4 Obręb: Szobiszowice | Pow. 0,3465 ha Użytki: Bi | Nieruchomość położona przy ulicy Paderewskiego | 3 Un - tereny usług różnych - nowe 4 Ks - tereny parkingów i garaży | Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na wykonywanie świadczeń zdrowotnych Dzierżawa na okres do 30 lat | Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy) | Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. Wg stawki indywidualnej: - 3.260 zł/m-c + VAT za cały przedmiot dzierżawy | Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca. |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia2018r. do dnia2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
22 LISI 2018

RADCA PRAWNY
dr Jacek
K. 402

22.11 2018

Adam Neumann
Przewodniczący Rady Miejskiej