

PM-5679/18

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia <sup>18 stycznia</sup> .....2018r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości obejmującej dz. 281/4 i dz. 640/6 w obrębie Politechnika i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.), rozdz. VII pkt 2, lit. c załącznika do Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w obrębie Politechnika i obejmującą działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 281/4 o pow. 0,0097 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00033593/0 i nr 640/6 o pow. 0,1874 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00035668/1, do używania i pobierania pożytków, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oddanej w dzierżawę, na okres do 31.10.2032r.
- § 2. Czynsz dzierżawny za działki nr 281/4 i nr 640/6, obręb Politechnika ustala się w ramach czynszu dzierżawnego ustalonego w zarządzeniu Prezydenta Miasta nr PM-2030/15 z 9 grudnia 2015r., zgodnie z wykazem nieruchomości nr 330/2015, w wysokości indywidualnej za cały przedmiot dzierżawy w łącznej kwocie 8270,49 zł netto rocznie (słownie złotych: osiem tysięcy dwieście siedemdziesiąt 49/100).
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...17...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ...17...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ...17...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gorczyński  
 K. 2432

3.01 2018

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NR 17...../2018

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 5679/18 z dnia 18.01.....2018r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Działka nr: 281/4</b> <b>KW:</b> <b>GL1G/00033593/0</b>	Pow. całk.:0,0097 ha  Użytek: Bi,	Nieruchomość poł. pomiędzy ul. Akademicką i ul. Kujawską	Tereny sportu i rekreacji	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oddanej w dzierżawę.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.  Czynsz dzierżawny ustala się w ramach czynszu dzierżawnego określonego w zarządzeniu Prezydenta Miasta nr PM-2030/15 z 9.12.15r., zgodnie z wykazem nieruchomości nr 330/2015, w wysokości indywidualnej za cały przedmiot dzierżawy w łącznej kwocie 8270,49 zł netto rocznie + VAT	Płatne raz do roku w terminie do 31 marca każdego roku.
<b>Działka nr: 640/6</b> <b>KW:</b> <b>GL1G/00035668/1</b>	Pow. całk.:0,1874 ha  Użytek: Bi,						
<b>Obręb: Politechnika</b>							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18.01.....2018r. do dnia 08.02.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek W. W. W. W.  
K12132

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Michel Drabik*

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*