

?M-5928/18
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 07.07.2018r. 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej i kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na północ od ul. Cmentarnej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2017.1875 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t z późn. zm.), uchwały nr XXXV/771/2018 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres nie dłuższy niż 3 lata kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach na północ od ul. Cmentarnej.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położoną na płn. od ul. Cmentarnej, obejmującą część działki nr 719 o pow. do wydzierżawienia 0,4207 ha (pow. całkowita 0,5176 ha), dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta GL1G/000083535/1 oraz nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice obejmującą część działki nr 731 obręb Kolej, o pow. do wydzierżawienia 0,0623 ha (pow. całkowita 0,2336 ha), dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00036933/7 i zawrzeć nową i kolejną krótkoterminową umowę dzierżawy na okres do 3 lat z Wnioskodawcami, z przeznaczeniem terenu na place manewrowe na potrzeby szkół nauki jazdy oraz tymczasową drogę dojazdową.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...5.5...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...5.5.../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ...5.5...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

06.07.2018
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gosp. Nieruchomościami
Michał Drabik

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski
Kt 3749

28.07.2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Leumann

WYKAZ NR 55/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 5928/18 z dnia 07.03 2018r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/0008353 5/1 Działka nr: 719 Obręb: Kolej KW: GL1G/0003693 3/7 Działka nr: 731 Obręb: Kolej	Powierzchnia całkowita działki nr 719: 0,5176 ha Użytek: Bi Powierzchnia całkowita działki nr 731: 0,2336 ha Użytek: Bi	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 719 obr.Kolej położona na północ od ul. Cmentarnej, natomiast nieruchomość obejmująca działkę nr 731 obr.Kolej położona jest przy ul.Cmentarnej.	Tereny usługowo produkcyjne - istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na plac manewrowy na potrzeby szkoły nauki jazdy oraz tymczasową drogę dojazdową. Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawek: - 0,50 zł netto miesięcznie/1m ² terenu zagospodarowanego placami manewrowymi na potrzeby szkoły nauki jazdy, - 1,00 zł netto miesięcznie/ 1m ² terenu zagospodarowanego tymczasowymi drogami dojazdowymi	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 07.03 2018r. do dnia 28.03 2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Zastępca Naczelnika Wydziału

Adam Neumann