

34.5932/18

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 07 marca .....2018r.**

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Towarowej, obejmujących działki nr 583, 586, 578, obręb Kolej, stanowiących własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej tj. na teren pod wiatą/halą, drogę dojazdową oraz zagospodarowanie zielenią.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), uchwały nr XXXV/766/2018 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ul. Towarowej, na czas nieoznaczony.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 583 w części o pow. 0,0497 ha (pow. całkowita wynosi 0,0576 ha), nr 586 w części o pow. 0,0030 ha (pow. całkowita wynosi 0,0349 ha), dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00034882/0 oraz nr 578 o pow. 0,0002 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00034883/7 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej tj. na teren pod wiatą/halą, drogę dojazdową oraz zagospodarowanie zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr .....59.../2018 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr .....59.../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr .....59.../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

R. DRABIŃSKI W.N.Y.

Paulina Drabińska

OS. 03111

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabiński

Zastępca Prezydenta Miasta

Wojciech Neumann



WYKAZ NR 59/2018

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 5932/18 z dnia 07.03 2018r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. nr: 583</b>	pow. 0,0497 ha pow. całkowita: 0,0576 ha	Nieruchomość poł. przy ul. Towarowej	Tereny usługowo-produkcyjne - istniejące	Dzierżawa z przeznaczeniem na teren pod halą, drogę dojazdową oraz zagospodarowanie zielenią.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn zm.  Wg stawek: - <b>5,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c</b> za teren pod wiatą/halą, - <b>1,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c</b> za teren drogi dojazdowej, - <b>0,70 zł/m<sup>2</sup>/rok</b> za teren zagospodarowany zielenią, powiększone o VAT	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.
<b>586</b>	pow. 0,0030 ha pow. całkowita: 0,0349 ha						
<b>KW: GL1G/00034882/0</b>							
<b>Dz. nr: 578</b>	pow. 0,0002 ha pow. całkowita: 0,0002 ha						
<b>KW: GL1G/00034883/7</b>				Dzierżawa na czas nieoznaczony			
<b>Obręb: Kolej</b>	<i>Użytek: Ba</i>						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 07.03 2018r. do dnia 28.03 2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RAPORT  
Paweł Truszkowski  
05.03.18

Michał Drabik  
Naczelnik Wydziału  
Nieruchomościami

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann