

ZARZĄDZENIE NR PM-5998...../2018  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia 25 marzec..... 2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 2 położonego przy ulicy Zawiszy Czarnego 12 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 1321/1, na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art. 11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017 r. poz. 1875)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 121)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....161...../18 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Uchylić Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice PM-3658/09 z dnia 15.04.2009 r.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K. 2332  
21.03.2018

Zastępca Dyrektora  
  
Iwona Nowoczek  
21. MAR. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Zastępca Prezydenta Miasta

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: przy ulicy Zawiszy Czarnego 12  obręb: Nowe Miasto  działka nr: 1321/1  księga wieczysta: GL1G/00008082/1	powierzchnia gruntu:      117	nieruchomość gruntowa nieuzbrojona	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowo usługowe o średniej intensywności zabudowy	24 393,00	0,20	4 879,00	netto 1 219,75  VAT 23% 280,54  brutto 1 500,29	netto 146,37  VAT 23 % 33,67  brutto 180,04	20 844,29	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121)
Nieruchomość lokalowa: przy ulicy Zawiszy Czarnego 12 garaż nr 2	powierzchnia użytkowa lokalu: 16,43	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 23.03.2018 r. do 14.04.2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 05.05.2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
21.03.2018

Zastępca Dyrektora  
Ludmiła Nalimczuk  
21. MAR. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann