

ZARZĄDZENIE NR PM -.....6050...../2018
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia4. kwietnia.....2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr II położonego przy ul. Korczoka 47 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- §1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....201...../2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.
- §2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Goryński

26.03 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek
26. MAR. 2018

Wykaz nr ZGM/201/2018 lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze
ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-6050/2018 z dnia 04.06.2018 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie	Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana:</p> <p>Korczoła 45-47</p> <p>obręb:</p> <p>Sośnica</p> <p>działka nr: 726/2, 727, 728, 729, 1846</p> <p>księga wieczysta: GL1G/00033599/2</p>	<p>powierzchnia gruntu:</p> <p>2002</p>	<p>2 budynki wielo kondygnacyjne o charakterze mieszkalno usługowym, 2 budynki garażowe oraz budynek gospodarczy wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr.</p>	<p>sprzedaż ułamkowej części działki</p>	<p>tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</p>	350 610,00	0,175	61 357,00	409 400,00
<p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>Korczoła 47</p> <p>lokal nr:</p> <p>II</p>	<p>powierzchnia lokalu:</p> <p>302,05</p>	<p>lokal na parterze, składa się z 7 pomieszczeń, 3 korytarzy, 2 sanitariatów, wc oraz klatki schodowej o powierzchni 234,91 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym (4 piwnice oraz 2 korytarze) o powierzchni 67,14 m².</p>	<p>sprzedaż prawa własności</p>					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 04.06.2018 r. do 25.06.2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 16.05.2018 r. Po bezskutecznym terminie nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.