

PH-6084/18

ZARZĄDZENIE nr

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 10 kwietnia2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Narutowicza.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2017.1875.j.t. z późn. zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.121 j.t. z późn. zmianami), pkt VII, ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Narutowicza, obejmującą część działki nr 1/3 o powierzchni 0,1280 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,8213 ha), obręb Przyszówka, KW GL1G/00033397/6 i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod istniejącymi tymczasowymi obiektami gospodarczymi.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr86...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...86.../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr86...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jerzy Górecki
N. 122

13.03 2018

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{6084/18} z dnia ^{10.04}.....2018r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Narutowicza.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Działka nr 1/3</p> <p>Obręb Przyszówka</p> <p>KW nr GL1G/00033397/6</p>	0,8213 ha Użytek: Bi	położona przy ul. Narutowicza	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 1/3 obręb Przyszówka oznaczona jest symbolem: 8 ZPE – co oznacza: tereny zieleni urządzonej w strefach naturalnych układów ekologicznych 1 MW – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.</p> <p>wg stawki:</p> <p>- 0,20 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto + VAT</p> <p>- 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT</p>	<p>Płatne</p> <p>Rocznie do 1-go października każdego roku</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{10.04}.....2018r. do dnia ^{01.05}.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY
dr Janusz...

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann