

ZARZĄDZENIE NR PM ^{6.163/18}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ^{20 kwietnia}2018 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Ceglarskiej, obejmującą część działki nr **390, obręb Ligota Zabrska**, o pow. 100 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 24040 m²), zapisanej w KW nr GL1G/00041883/9 i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na miejsca postojowe rozdysponowane dla Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Klonowej 1-11, ul. Cichej 1-3 oraz ul. Ceglarskiej 42-52.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ²⁴³ /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr ²⁴³ /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

[Podpis]
.....

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]
Andrzej Naumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM.6163/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 20.04.2018

WYKAZ Nr 243/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6163/2018 z dnia 20.04. 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00041883/9 Dz. 390 obręb: Ligota Zabrska	Pow. całkowita 24040 m ² Pow. dzierżawy 100 m ² Użytek: Bz, dr, Bi	Nieruchomość położona przy ul. Ceglarskiej	Tereny ulic dojazdowych. Symbol: 012 KDD 1/2	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na miejsca postojowe rozdysponowane dla Wspólnot Mieszkaniowych.	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według miesięcznych stawek: 0,30 zł/ 1m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 20.04.2018 do 11.05.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Barczyński
13.04.2018

DYREKTOR

Beata Kus

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM.6163/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 20.04.2018

Beata Kus