

616F
ZARZĄDZENIE NR PM-...../2018
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 23 Kwiecień.....2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości-garażu nr 1 położonego na północ od ulicy Słowackiego przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 974, 975/2 i 975/3 na których położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017 r. poz. 1875)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 121 z późn. zmianami)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...274...../2018 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki, na której znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek
19. KWI. 2018

Prezydent Miasta
Galiński

RADCA PRAWNY
Paweł Truszkowski
Kt 3749
18.04.2018

Wykaz nr ZGM/.....²⁷⁴.../2018 garażu przeznaczanego do nieodpłatnego zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-⁶¹⁶⁷...../2018 z dnia ^{23.04}.....2018 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów | Powierzchnia (m2) | Opis nieruchomości | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Wartość udziału (zł) netto | Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste | | Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu |
|---|---|---|--|---|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|--|--|--|
| | | | | | | | | I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł) | opłata roczna 3% (zł) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana: na północ od ulicy Słowackiego obręb: Nowe Miasto działki nr: 974, 975/2 i 975/3 księga wieczysta: GL1G/00092238/5 | powierzchnia gruntu: 416 | nieruchomość gruntowa zabudowana zespołem garażowym | oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek | tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy | 73 253,00 | 0,116 | 8 497,00 | netto 2 124,25 VAT 23% 488,58 brutto 2 612,83 | netto 254,91 VAT 23 % 58,63 brutto 313,54 | I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zmianami) |
| Nieruchomość lokalowa: na północ od ulicy Słowackiego garaż nr 1 | powierzchnia użytkowa lokalu: 16,68 | 1 pomieszczenie | sprzedaż prawa własności | | | | | | | |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{23.04}... 2018 r. do ^{14.05}... 2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nieruchomości przeznaczony do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{04.06}.....2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADA PRAWNY
Paula Truszkowski
Kt 3749
18.04.2018

Zastępca Dyrektora:
Wioletta Nowaczek
19.04.2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Julia
Kummann