

ZARZĄDZENIE NR PM-<sup>6169</sup>...../2018  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>23 kwietnia</sup>.....2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości-garażu nr 2 położonego na wschód od ulicy Ligonia przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 1016/1, 1016/2, 1015/1 i 1786/2 na których położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017 r. poz. 1875)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 121 z późn. zmianami)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....<sup>272</sup>...../2018 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki, na której znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek  
19. KWI. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam*  
Adam Adam

RADCA PRAWNY  
*Truszkowski*  
Paweł Truszkowski  
Kt 3749  
18.04.2018

Wykaz nr ZGM/...../2018 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-6.16.9...../2018 z dnia 23.04.....2018 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  na wschód od ulicy Ligonia  obręb: Nowe Miasto  działki nr: 1016/1, 1016/2, 1015/1 i 1786/2  księga wieczysta: GL1G/00032536/6	powierzchnia gruntu:      140	nieruchomość gruntowa zabudowana zespołem garażowym	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek	tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	25 927,00	0,27	7 000,00	netto 1 750,00  VAT 23% 402,50  brutto 2 152,50	netto 210,00  VAT 23 % 48,30  brutto 258,30	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zmianami)
Nieruchomość lokalowa:  na wschód od ulicy Ligonia  garaż nr 2	powierzchnia użytkowa lokalu:   18,29	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności							

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 23.04..... 2018 r. do 14.05..... 2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 04.06.....2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
Paweł Truskowski  
Kt 3749  
18.04.2018

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

19. KWI. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
Alicja Nowaczka