

ZARZĄDZENIE NR PM-.....⁶¹⁸⁷...../2018
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia^{23 lutego}..... 2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 7 położonego na północ od ulicy Górników wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 261, na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art. 11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017 r. poz. 1875)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 121 z późn. zmianami)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....²⁷⁸...../18 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Neumann

RADA PRAWNY


Paweł Truszkowski
Kt 3749

18.01.2018

Zastępca Dyrektora


Iwona Nowaczek

19. KWI. 2018

Wykaz nr ZGM/.....²⁷⁸...../2018 garażu przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-^{6.187}...../2018 z dnia ^{23.06}.....2018 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na północ ulicy Górników obręb: Ligota Zabrska działka nr: 261 księga wieczysta: GL1G/000125519/0	powierzchnia gruntu: 345	nieruchomość gruntowa uzbrojona w sieć wodno-kanalizacyjną, elektryczną, teletechniczną	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowo usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	58 712,00	0,167	9 805,00	netto 2 451,25 VAT 23% 563,79 brutto 3 015,04	netto 294,15 VAT 23 % 67,65 brutto 361,80	15 712,04	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zmianami)
Nieruchomość lokalowa: na północ od ulicy Górników garaż nr 7	powierzchnia użytkowa lokalu: 19,30	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{23.06}.....2018 r. do ^{14.05}.....2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{04.06}.....2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
[Signature]
Paweł Truszkowski
Kt 3749
18.06.2018

Zastępca Dyrektora
Nowceh
Ewa Nowceh
19.06.2018

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Adam Neumann