

ZARZĄDZENIE NR 71-6310/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 01.05.2018 r.

w sprawie nabycia na rzecz miasta Gliwice prawa własności nieruchomości obejmujących działki nr 1210, 1211, 1237, 1255, obręb Przyszówka, przeznaczone pod drogi publiczne

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),
- art. 6, art. 11, art. 12, art. 24 oraz art. 25 w zw. z art. 114 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć na rzecz miasta Gliwice prawo własności do nieruchomości obejmujących działki położone w obrębie Przyszówka:

- nr 1210 o pow. 49 m², uż. dr, przy ul. Przyszowskiej,
 - nr 1211 o pow. 136 m², uż. dr, przy ul. Przyszowskiej,
 - nr 1237 o pow. 108 m², uż. dr, ul. Wazów,
 - nr 1255 o pow. 231 m², uż. dr, ul. Poezji,
- za kwotę 74.740,00 zł (siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset czterdzieści złotych), ustaloną w negocjacjach przeprowadzonych w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości do zasobu miasta następuje w związku z ich przeznaczeniem pod pasy drogowe dróg publicznych – ul. Przyszowskiej, ul. Poezji i ul. Wazów, tj. na cel publiczny.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

ADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

20.04.2018
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Orabik

Z up. Skarbnika Miasta
Główny Księgowy

Agnieszka Dylewska
40521218

30. MAJ. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Uzasadnienie

Nabycie nieruchomości obejmujących działki nr 1210, 1211, 1237 i 1255, obręb Przyszówka, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00130666/3, następuje na wniosek Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach pod pasy dróg publicznych, ul. Przyszowskiej, ul. Poezji i ul. Wazów w Gliwicach.

Koszty nabycia zostaną pokryte przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach.

Właściciele przedmiotowych działek wyrazili zgodę na ich zbycie za kwotę 74.740,00 zł, uzgodnioną w negocjacjach przeprowadzonych w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, określający wartość tych działek na kwotę 65.306,00 zł.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik