

ZARZĄDZENIE NR PM-6323/18

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 4 czerwca 2018

w sprawie nabycia przez Miasto Gliwice w drodze nieodpłatnego przekazania prawa użytkowania wieczystego działki nr 371/8, obręb Centrum, zajętej pod ul. Traugutta.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.);
- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 24 oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.);
- art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz. 680 z późn. zm.);
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć na rzecz Miasta Gliwice w drodze nieodpłatnego przekazania prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. oznaczonej jako działka nr 371/8 o pow. 0,0329 ha, obręb Centrum, użytek „dr”, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00137734/0.

Wartość prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości wraz z wartością posadowionego na nich składnika budowlanego ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na łączną kwotę 44.230,00 zł (czterdzieści cztery tysiące dwieście trzydzieści złotych i 00/100).

Koszty przygotowania nieruchomości do nabycia do zasobu miasta wynoszą 685,00 zł, co po dodaniu 23 % podatku VAT w wysokości 157,55 zł, daje kwotę 842,55 zł brutto (osiemset czterdzieści dwa złote i 55/100) i zostaną poniesione przez Miasto Gliwice.

Nabycie nieruchomości przez Miasto Gliwice następuje w celu uregulowania jej stanu prawnego w związku z zajęciem pod pas drogowy drogi publicznej – ul. Traugutta, tj. na cel publiczny.

- § 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

ADWOKAT
Jacek Garczyński
Kt. 24/12

2.04 2018

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Z up. Skarbnika Miasta
Główny Księgowy

407198
Agnieszka Dylewska

30.05.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann