

ZARZĄDZENIE NR PM^{6333/18}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ~~6. czerwca~~^{6. czerwca} 2018 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych mieszczących się przy ul. Słowackiego 64, 64a, Ligonia 38, 40.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice położoną w Gliwicach przy ul. **Słowackiego 64** obejmującą części działek nr:

- **980**, obręb Nowe Miasto - (pow. całkowita wynosi 306 m²) zapisanej w KW nr **GL1G/00065035/4**,
- **981**, obręb Nowe Miasto - (pow. całkowita wynosi 201 m²) zapisanej w KW nr **GL1G/00077455/1**,
- **982**, obręb Nowe Miasto - (pow. całkowita wynosi 76 m²) zapisanej w KW nr **GL1G/00077451/3**,
- **1773**, obręb Nowe Miasto - (pow. całkowita wynosi 501 m²) zapisanej w KW nr **GL1G/00036320/7**,

Część przedmiotowych nieruchomości o łącznej powierzchni 32 m² oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na miejsce składowania odpadów komunalnych oraz dojeździe do kontenerów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **324** /2018, nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **324** /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowych nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA
dr Jacek Winiński
25.05.2018

25. MAJ 2018
Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

WYKAZ Nr 324/2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6333/2018 z dnia 06.06 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Dz. nr 980, KW GL1G/00065035/4, obręb Nowe Miasto, 2. Dz. nr 981, KW GL1G/00077455/1, obręb Nowe Miasto, 3. Dz. nr 982, KW GL1G/00077451/3, obręb Nowe Miasto, 4. Dz. nr 1773, KW GL1G/00036320/7, obręb Nowe Miasto,	1. Całkowita pow. dz. 306 m ² 2. Całkowita pow. dz. 201 m ² ; 3. Całkowita pow. dz. 76 m ² 4. Całkowita pow. dz. 501 m ² ; Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 32 m ² Użytek: B,	Nieruchomości położone przy ul. Słowackiego 64.	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy. Symbol: 9 M	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod stanowisko pojemników na odpady komunalne zmieszane i segregowane, oraz dojeżdżanie.	Bezprzetargowa. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 według stawek: I. Za grunt pod stanowisko na odpady komunalne: 1. zmieszane - 18,00 zł/m ² + VAT według stawek rocznych 2. segregowane - 1,20 zł/m ² + VAT według stawek rocznych II. Za grunt pod dojeżdżanie do kontenerów: 1,00 zł/m ² + VAT według stawek miesięcznych	Czynsz dzierżawny płatny rocznie (za teren pod kontenerami na śmieci), oraz miesięcznie (za teren na dojeżdżanie do kontenerów) w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 06.06.2018 do 27.06.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. 25. MAJ 2018