

ZARZĄDZENIE NR PM ^{6334/18}.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ^{6. czerwca}.....2018 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszczącą się przy ul. Młyńskiej 12.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy **ul. Młyńskiej 12**, obejmującą działki nr:

- 208- o pow. 19 m²; zapisana w KW nr GL1G/00041008/2

- 209- o pow. 17 m² i 215- o pow. 369 m²; zapisane w KW nr GL1G/00039695/7

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu jako nieruchomość funkcjonalna.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ³²² /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr ³²² /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowych nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Chyżyński
K14-02

25.05 2018

25. MAI 2018
Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-6334/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 06.06.2018

WYKAZ Nr 322/2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6334/2018 z dnia 06.06. 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1. dz. nr 208, KW GL1G/00041008/2 obręb: Stare Miasto, 2. dz. nr 209 i nr 215 KW GL1G/00039695/7, obręb: Stare Miasto,	19 m ² Użytek: Bi, 17 m ² i 369 m ² Użytek: Bi i B,	Nieruchomość położona przy ul. Młyńskiej 12	Tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy 51-UM	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem jako działka funkcjonalna.	Bezprzetargowa. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Wg. rocznych stawek 0,01 zł/m ² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 06.06.2018 do 27.06.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAMNY
dr Jacek Chojasziński
K1-2402
25.05 2018

25. MAJ 2018
Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann