

ZARZĄDZENIE nr *PM-638018*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *14 czerwca* 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Knuruwskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Knuruwskiej, obejmującą działkę nr 1432, o pow. 0,5016 ha, KW GL1G/00038268/8 oraz dz. nr 1412, o pow. 0,5723 ha, KW GL1G/00042747/1, obręb Bojków i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *105*/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr *105*/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *105*/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gurezyński
 Kt 2402

7.06

2018

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ nr¹³⁵...../2018

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{PM-6380/18} z dnia ^{14.06}.....2018r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0003 8268/8 Dz. nr 1432	0,5016 ha Użytek: RIVa	Nieruchomość położona przy ul. Knurowskiej	Tereny rolne	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
KW GL1G/0004 2747/1 Dz. nr 1412	0,5723 ha Użytek: RIIIB, RIVa			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
Obręb: Bojków					Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{14.06}.....2018r. do dnia ^{05.07}.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czerwinski
Kt 2402

7.06 2018

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Brabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Uzasadnienie

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, teren obejmujący nieruchomości opisany w punkcie 1 niniejszego zarządzenia oznaczony jest jako:

E1.13.1/R – *tereny rolne*.

Wnioskodawca wystąpił o dzierżawę terenu z przeznaczeniem zgodnym z planem zagospodarowania przestrzennego.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik