

ZARZĄDZENIE nr *74.645/18*
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *29 czerwiec*2018r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów i ul. Fryderyka Chopina, obejmującej działki nr 560, 561/1, 562, obręb Stare Miasto, stanowiącej własność miasta Gliwice i zawarcia nowej oraz kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, z przeznaczeniem terenu na dojście, dojazd, miejsca postojowe rozdysponowane w ramach wspólnot mieszkaniowych, grunt pod stanowisko pojemników na odpady segregowane.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Rozdz. VII pkt 2, lit a załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działki oznaczone w ewidencji gruntów jako nr 560 w części o pow. 0,0021 ha (pow. całkowita wynosi 0,0629 ha), nr 561/1 w części o pow. 0,0006 ha (pow. całkowita wynosi 0,0418 ha), obr. Stare Miasto, dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00022891/9 oraz nr 562 w części o pow. 0,0130 ha (pow. całkowita wynosi 0,1197 ha), obr. Stare Miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00031952/1 i zawrzeć nową oraz kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
 Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na dojście, dojazd, miejsca postojowe rozdysponowane w ramach wspólnot mieszkaniowych, grunt pod stanowisko pojemników na odpady segregowane.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr *166*...../2018 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *166*...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *166*...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

RADA PRAWNY
 Paweł Drabik

Paweł Traszkowski
 Kt 3749

20.06.18

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Wollmann

WYKAZ NR ¹⁶⁶...../2018

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{6451/18}..... z dnia ^{28.06}.....2018r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 560	pow. 0,0021 ha pow. całkowita: 0,0629 ha <i>Użytek: Bp</i>	Nieruchomość poł. przy ul. Górnych Wałów i ul. Fryderyka Chopina	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na dojazd, dojazd, miejsca postojowe rozdysponowane w ramach wspólnot mieszkaniowych, grunt pod stanowisko pojemników na odpady segregowane	Bezprzetargowa (zawarcie nowej i kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn zm. Wg stawek: - 1,00 zł/m²/m-c + VAT za teren zagospodarowany tymczasowymi drogami dojazdowymi, - 0,60 zł/m²/m-c + VAT za teren zagospodarowany miejscami postojowymi pojazdów rozdysponowanymi w ramach wspólnot mieszkaniowych w strefie I, - 1,20 zł/m²/rok + VAT za grunt pod stanowisko pojemników na odpady segregowane	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.
561/1	pow. 0,0006 ha pow. całkowita: 0,0418 ha <i>Użytek: Bz</i>						
KW: GL1G/00022891/9							
Dz. nr: 562	pow. 0,0130 ha pow. całkowita: 0,1197 ha <i>Użytek: Bz</i>						
KW: GL1G/00031952/1							
Obręb: Stare Miasto				Dzierżawa na okres do 3 lat			

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{28.06}.....2018r. do dnia ^{20.07}.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

Paula Truszkowski
Kt 3749

20.06.18r.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Naczelnika Miasta

Adam Kluczyński