

ZARZĄDZENIE nr 74-6620/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 24 lipiec 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, obejmującej nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2018.994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018.121 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego, obejmującą część działki nr 382 o pow. 0,0078 ha (pow. całkowitej 0,0152 ha), zapisaną w KW nr GL1G/00063957/9, obręb Przedmieście i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotową nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat - z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 180...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 180...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 180...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomości.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Patryk Jankowski
K13749

11.07.18.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drobik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Uzasadnienie

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, teren obejmujący nieruchomość opisaną w punkcie 1 niniejszego zarządzenia oznaczony jest jako:

5MN – *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.*

Wniosek o dzierżawę został złożony po rezygnacji dotychczasowego dzierżawcy, po zbyciu nieruchomości sąsiedniej.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michel Drabik

WYKAZ nr 180/2018
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 6620/18 z dnia 24.07 2018 r. zawierający
 opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i uzytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00063957/9 Dz. nr 382 Obręb: Przedmieście	0,0152 ha Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Daszyńskiego.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jedno-rodzinnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na ogród przydomowy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. Wg. stawki: 0,70 zł/m ² + VAT za teren na ogród przydomowy	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 24.07 2018 r. do dnia 14.08 2018 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADECA PRAWNY

Paulek Tomaszowski
Kt 3749

11.07.18.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomości

Michał Drabek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann