

ZARZĄDZENIE Nr PM- ⁶⁷⁸⁰...../2018
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{30 sierpnia}..... 2018

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej dz. nr 641/1, obręb Szobiszowice, położonej w Gliwicach przy ul. Obrońców Westerplatte 11, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 994 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 punkt 5 w związku z art. 32 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz.121 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. z późn. zm. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową, stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę nr 641/1 o powierzchni 0,0438 ha, obręb Szobiszowice położonej w Gliwicach przy ul. Obrońców Westerplatte 11 – na rzecz jej użytkownika wieczystego.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ^{199/2018}.. stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt 1.
- § 3. Wykaz nr ^{199/2018} podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Perzyński
K/2402

6.08.2018

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

^{Wys}
Aleksandra Wysocka

23 SIE. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

^{Adam}
Adam Neumann

WYKAZ NR 199/2018

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-610/19 z dnia 30.08.2018 z dnia 30.08.2018... 2018 zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Obrońców Westerplatte 11 dz. 641/1, obręb Szobiszowice, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Działka nr 641/1, obręb Szobiszowice użytek Bi.	438	Nieruchomość zabudowana budynkiem o charakterze użytkowym.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta obszar oznaczony symbolem MW – opisanym jako: tereny mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy – istniejące.	Nie dotyczy	15.879,00 zł. *	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej.

UWAGA:

* Zbycie nieruchomości nie podlega ustawie o podatku od towarów i usług.

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 30.08.2018 do dnia 20.09.2018 Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2018, poz. 121 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 11.10.2018.

Po bezskutecznym upływie ww. terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Józef Czerwinski
Kl. 502

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka 20 SIE. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kucman

6.08 / 2018