

94-687/18  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 17 września 2018r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na wschód od ul. Bydgoskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), pkt VII ppkt 2c oraz pkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na wschód od ul. Bydgoskiej, obejmującą część działki nr 21, o pow. 0,0050 ha, KW GL1G/00041802/8, obręb Brzezinka i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej – rów melioracyjny.
- § 2. **Ustalić wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wg stawki indywidualnej: 1176,00 zł + VAT rocznie za cały przedmiot dzierżawy tj. nieruchomość opisaną w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.**
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>210</sup>...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr <sup>210</sup>...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr <sup>210</sup>...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ nr ..... 2018

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ..... z dnia ..... 2018r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/0004</b> <b>1802/8</b> Dz. nr 21  Obręb: Brzezinka	0,9270 ha, Użytek: RIVb, LIV, W-RIVb,	Nieruchomość położona na wschód od ul. Bydgoskiej	Strefa zieleni niskiej i wysokiej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - rów melioracyjny  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  Wg stawki indywidualnej: 1176,00 zł rocznie netto za cały przedmiot dzierżawy	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 31-go marca każdego roku

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 17.09.2018r. do dnia 08.10.2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

zastępca Radcy Prawnego Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Górecki

11 09 2018

zastępca Burmistrza Miasta

Adam Kuchmann