

GN.6870.12.2018
UM. 755915.2018

74.6908/18
ZARZĄDZENIE NR.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 25 września 2018 r.

w sprawie trybu zabezpieczania roszczeń Skarbu Państwa o zwrot bonifikaty udzielonej z tytułu sprzedaży nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny na rzecz jego najemcy

Na podstawie art. 23 ust. 1 oraz art. 68 ust. 2 w związku z art. 68 ust. 1 i art. 67 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 121 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Zabezpieczyć każdorazowe roszczenie Skarbu Państwa o zwrot bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny na rzecz jego najemcy, poprzez ustanowienie przez nabywcę lokalu:
- hipoteki na rzecz Skarbu Państwa. Hipoteka ustanowiona będzie na prawie odrębnej własności lokalu oraz prawie własności albo prawie użytkowania wieczystego gruntu - do kwoty stanowiącej równowartość udzielonej bonifikaty powiększonej o 30% jej wartości.
 - innego zabezpieczenia zaakceptowanego przez Prezydenta Miasta Gliwice, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej lub jego Zastępców, do kwoty stanowiącej równowartość udzielonej bonifikaty powiększonej o 30% jej wartości.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Dr Jacek Gorczyński
K. 2462

24.09.2018

Łęski 100a, 44-100 Gliwice, ul. Główna 100
Gospodarka Nieruchomościami
Michał Drobny

25.09.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann