

ZARZĄDZENIE nr 73.6922/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 01 października 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego, na południe od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego, na południe od ul. Daszyńskiego i przy autostradzie A4, obejmującą działkę nr:
- 177 o powierzchni 2,5191 ha, GL1G/00039112/7
 - 178 o powierzchni 1,4780 ha, GL1G/00029778/0
 - 235 o powierzchni 0,7637 ha, GL1G/00074510/4
 - 236 o powierzchni 0,5109 ha, GL1G/00029778/0
 - 238 o powierzchni 0,6312 ha, GL1G/00074510/4
 - 239 o powierzchni 0,4542 ha, GL1G/00041055/6
 - 257 o powierzchni 0,3126 ha, GL1G/00003940/9
 - 409 o powierzchni 2,1839 ha, GL1G/00029778/0
 - 410 o powierzchni 0,1050 ha, GL1G/00029778/0
 - 411 o powierzchni 0,2220 ha, GL1G/00029778/0
 - 412 o powierzchni 0,1697 ha, GL1G/00074510/4
 - 413 o powierzchni 0,0711 ha, GL1G/00074510/4
 - 414 o powierzchni 1,3546 ha, GL1G/00074510/4
 - 415 o powierzchni 1,3550 ha, GL1G/00029778/0
 - 416 o powierzchni 0,0691 ha, GL1G/00029778/0
 - 417 o powierzchni 0,2020 ha, GL1G/00029778/0
- w obrębie Ostropa Południe i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 219/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 219/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 219/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
17.09 2017

Zastępca Prezjenta Miasta

Adam Neumann

20091017

Wydziału
Nieruchomościami
Michał Gralik

stanowiący załącznik do zarządzenia PM m. ^{08.22.18} dnia ^{01.10.}.....2018 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00029 778/0 Dz. nr 178 Dz. nr 236 Dz. nr 409 Dz. nr 410 Dz. nr 411 Dz. nr 412 Dz. nr 415 Dz. nr 416 Dz. nr 417 KW GL1G/00074 510/4 Dz. nr 235 Dz. nr 238 Dz. nr 413 Dz. nr 414 KW GL1G/00039 112/7 Dz. nr 177 KW GL1G/00041 055/6 Dz. nr 239 KW GL1G/00003 940/9 Dz. nr 257 Obręb: Ostropa Południe	1,4780 ha RIVa, RIVb, W-RIVb 0,5109 ha RIVb 2,1839 ha RIVb 0,1050 ha RIVb, ŁIV, W- RIVb 0,2220 ha RIVb 0,1697 ha RIVb 1,3550 ha RIVb, RV 0,0691 ha ŁIV, W-ŁIV 0,2020 ha RIVb 0,7637 ha RIVa, RIVb, W-RIVb 0,6312 ha RIVb, ŁIV 0,0711 ha ŁIV, W-ŁIV 1,3546 ha RIVb 2,5191 ha RIVa, RIVb, W-RIVb, B 0,4542 ha RIVb 0,3126 ha RIVb	Nieruchomość położona przy ul. Daszyńskiego, przy autostradzie A4 oraz na południe od ul. Daszyńskiego	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy nowej. Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych. Tereny publicznych dróg klasy lokalnej. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej. Tereny skrzyżowań dróg publicznych. Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej. Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{01.10.}.....2018r. do dnia ^{22.10.}.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.