

ZARZĄDZENIE nr *74.6924/18*  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
 z dnia *01 października* 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tokarskiej, obejmującą działkę nr 25 o pow. 2,5050 ha, KW GL1G/00046226/1, dz. nr 487 o pow. 1,5885 ha, KW GL1G/00033554/5, dz. nr 404 o pow. 2,3060 ha, KW GL1G/00046226/1 oraz działkę nr 505 część 2,0690 ha (o pow. całk. 2,0964 ha), KW GL1G/00033613/7, dz. nr 34, o pow. 2,0910 ha, dz. nr 415, o pow. 2,2450 ha, KW GL1G/00041062/8, obręb Ostropa Północ i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *221*/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr *221*/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *221*/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*2609/18*  
 Zdzisław...  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Rafał...  
 RADA PRAWNY  
 Rafał...  
 K1 3749  
 21.09.18

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Naumanni*  
 Adam Naumanni

WYKAZ nr <sup>221</sup>...../2018 <sup>01.10</sup>  
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>6924/18</sup> z dnia .....2018r. zawierający  
 opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

●znaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>3613/7</u> Dz. nr 505	2,0964 ha, Użytek: RIVa, B	Nieruchomość położona przy ul. Tokarskiej.	Tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>3554/5</u> Dz. nr 487	1,5885 ha, Użytek: RIVa		Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<u>KW</u> <u>GL1G/0004</u> <u>6226/1</u> Dz. nr 25	2,5050 ha, Użytek: RIVb		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych		Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
<u>KW</u> <u>GL1G/0004</u> <u>6226/1</u> Dz. nr 404	2,3060 ha, Użytek: RIVa, RIVb, RV, W-RIVa		Tereny dróg publicznych klasy głównej				
KW GL1G/0004 1062/8 Dz. nr 34	2,0910 ha Użytek: RIVb		Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy - nowej				
Obręb: Ostropa Pólnoc	2,2450 ha, Użytek: RIVa, RIVb, RV, W-RIVa						

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>01.10</sup>.....2018r. do dnia <sup>21.10</sup>.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

Paweł Grzybkowski

2018.10.01

.....

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann