

24.7027  
**ZARZĄDZENIE nr ...../2018**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia ..... 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Nauczycielskiej, na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 994 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm./ oraz pkt VII ppkt 2c oraz ppkt 4 załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata /z późn. zm./

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości obejmującą część o pow. 98 m<sup>2</sup>, działek nr 1263/2 o pow. 0,0136, użytek B, nr 1263/3 o pow. 0,0025 ha, użytek dr, nr 1263/4 o pow. 0,0036 ha, użytek B, obręb Ostropa Północ, stanowiącą własność miasta Gliwice, zapisaną w księdze wieczystej nr KW GL1G/00080983/5.  
Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 10 lat z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, tj. pod ogród przydomowy, teren pod istniejącym obiektem budowlanym oraz garażem.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...248.../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...248.../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ...248.../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gorczyński

Zastępca Prezydenta Miasta

Wojciech Mann

5.10 2018  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Drabik  
 09.10.18

Wykaz nr <sup>248</sup>..... /2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
 Nr PM-...<sup>1027/18</sup> z dnia <sup>11.10.2018</sup> zawierający opis i warunki  
 wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GLIG/ 00080983/5</b>  <b>Dz. nr 1263/2</b>  <b>Dz. Nr 1263/3</b>  <b>Dz. Nr 1263/4</b> <b>Obręb: Ostropa Północ</b>	136 m <sup>2</sup> Użytek: B 25 m <sup>2</sup> Użytek: dr 36 m <sup>2</sup> Użytek: B	Nieruchomości położone przy ulicy Nauczycielskiej	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, o niskiej intensywności zabudowy  Tereny ulic publicznych klasy dojazdowej o zmniejszonej szerokości	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz teren pod tymczasowym obiektem budowlanym i garażem  Dzierżawa na okres do 10 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6127/14 z dnia 20 maja 2014 roku  wg stawki: 0,70 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod rekreacyjnym ogrodem przydomowym,  1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi,  3,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie za teren pod garażem nie będącym własnością jednostki samorządu teryt., II strefa miasta	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku,  Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>11.10</sup>.....2018r. do dnia <sup>01.11</sup>.....2018r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Góralowski  
 K.1402

5.10 2018

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Orabik

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Podpis]*