

74. 7148/18
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 07 listopada 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Ceglarskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2018.994 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Ceglarskiej, obejmującą dz. nr 368 o pow. 0,9350 ha, KW GL1G/00040308/8, obręb Ligota Zabrska i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod tymczasowe obiekty gospodarcze i garaże.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 272/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

- § 3. Wykaz nr 272/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 272/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumaier

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K: 2402

25.10 2018

WYKAZ nr ²⁷² 7148/18/2018 z dnia 09.11.2018 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0004 0308/8 Dz. nr 368 Obręb: Ligota Zabrska	0.9350 ha Użytek: Ba, Bz, dr	Nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Ceglarskiej.	5 Un – tereny usług różnych – nowe, 012 KDD 1/2 – tereny ulic dojazdowych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe, teren pod tymczasowe obiekty gospodarcze i garaże. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. <u>Wg. stawki:</u> - 0,20 zł/m ² /rok + VAT za grunt pod rekreacyjne ogrody działkowe. - 1,00 zł/m ² /rok + VAT za grunt pod tymczasowe obiekty budowlane. - 3,00 zł/m ² /miesiąc + VAT za grunt zabudowany garażem.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku. Płatne do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 07.11.2018 r. do dnia 28.11.2018 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.