

ZARZĄDZENIE nr *281*  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
 z dnia *07 listopada* 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność oraz będących w posiadaniu miasta Gliwice, położonych w Gliwicach w rejonie ul. Reymonta.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.), art. 339, 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U.2018.1025 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości położone w Gliwicach w rejonie ul. Reymonta, stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące dz. nr 382 o pow. 0,1266 ha, KW GL1G/00032549/0, dz. nr 383 o pow. 0,0937 ha, KW GL1G/00032548/3, dz. nr 384 o pow. 0,0938 ha, KW GLG/00032547/6 oraz będące w posiadaniu miasta Gliwice, obejmujące dz. nr 389, o pow. 0,1048 ha, dz. nr 390 o pow. 0,1081 ha, KW brak, w obrębie Sośnica i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod tymczasowe obiekty gospodarcze i garaże.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *281*/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr *281*/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *281*/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*16.10.2018*  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gorczyński  
 K1.2402

*16.10 2018*

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej Neumann

WYKAZ nr 281/2018  
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 3159 z dnia 07.11 2018 r. zawierający  
 opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i uzytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>2549/0</u>	0,1266 ha,	Nieruchomości położone w Gliwicach w rejonie ul.Reymonta.	09 ZNW - tereny zieleni pasm ekologicznych i trwałych użytków zielonych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe, teren pod tymczasowe obiekty gospodarcze i garaże.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	
Dz. nr 382							
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>2548/3</u>	0,0937 ha,		08 MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Wg. stawki: - 0,20 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt pod rekreacyjne ogrody działkowe.		Płatne do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 383							
<u>KW</u> <u>GLG/00032</u> <u>547/6</u>	0,0938 ha.				- 1,00 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt pod tymczasowe obiekty budowlane.		Płatne do 20-go każdego miesiąca.
Dz. nr 384							
Obręb: Sośnica					- 3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc + VAT za grunt zabudowany garażem.		

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 07.11 2018 r. do dnia 28.11 2018 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej • zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Wójta Gminy Wydział  
Gospodarki Nieruchomościami

*[Podpis]*  
Krzysztof Drabik

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Przytycki  
K 1002

16.10 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Podpis]*  
Krzysztof Drabik