

ZARZĄDZENIE nr PM 7151/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 07 listopada 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach wzdłuż planowanej tzw. "ulicy Noworybnickiej", pomiędzy ulicami Kochanowskiego i Toruńską.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2018.994 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach wzdłuż planowanej tzw. "ulicy Noworybnickiej", pomiędzy ulicami Kochanowskiego i Toruńską, obejmujące dz. nr 701/1 o pow. 0,2172 ha, dz. nr 701/3 o pow. 0,2363 ha, KW GL1G/00108138/0, dz. nr 513/1 o pow. 1,3731 ha, dz. nr 513/4 o pow. 0,2810 ha, KW GL1G/00033718/3, dz. nr 529/2 o pow. 0,2028 ha, KW GL1G/00045927/8, dz. nr 1298/1 o pow. 0,0914 ha, dz. nr 1298/4 o pow. 0,0195 ha, KW GL1G/00060523/7, dz. nr 700 o pow. 0,6785 ha, KW GL1G/00107186/4, dz. nr 1360/3 o pow. 0,2371 ha (pow. do dzierżawy: 0,1745 ha), KW GL1G/00130996/5, dz. nr 699/1 o pow. 1,3898 (pow. do dzierżawy: 0,1792 ha), dz. nr 699/4 o pow. 1,2784 (pow. do dzierżawy: 0,1672 ha), KW GL1G/00040385/1, obręb Trynek i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
- Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod tymczasowe obiekty gospodarcze.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 183/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 183/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 183/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Kozłowski
 nr 1402

16.10 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Wojciech Winiński

WYKAZ nr ...²⁸³.../2018
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ...¹⁸⁵¹... z dnia ...^{07.11}... 2018 r. zawierający
 opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i uzytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>GL1G/0010</u> <u>8138/0</u>	0,2172 ha 0,2363 ha	Nieruchomość położona w Gliwicach wzdłuż planowanej tzw. "ulicy Noworybnickiej", pomiędzy ulicami Kochanowskiego i Toruńską	11 ZU, 20 ZU, 21 ZU - tereny zieleni urządzonej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod tymczasowe objekty budowlane. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 701/1, 701/3			05 U, 06 U, 23 U - tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.				
<u>GL1G/0003</u> <u>3718/3</u>	1,3731aha 0,2810 ha		01 ITW - teren infrastruktury wodociągowej.		Wg. stawki: - 0,20 zł/m ² /rok + VAT za grunt pod rekreacyjny ogród działkowy.		
Dz. nr 513/1 513/4							
<u>GL1G/0004</u> <u>5927/8</u>	0,2028 ha		02 MWn - tereny nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		- 1,00 zł/m ² /rok + VAT za grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów i zagospodarowanych zielenią.		
Dz. nr 529/2							
<u>GL1G/0006</u> <u>0523/7</u>	0,0914 ha 0,0195 ha		23 KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.				
Dz. nr 1298/1, 1298/4							
<u>GL1G/0010</u> <u>7186/4</u>	0,6785 ha						
Dz. nr 700							

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górnicki
K1402

16.10 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Krawiec

<u>GLIG/0013</u> <u>0996/5</u> Dz. nr 1360/3 <u>GLIG/0004</u> <u>0385/1</u> Dz. nr 699/1, 699/4 Obręb: Trynek	0,2371 ha 0,1792 ha 0,1672 ha	09 KDZ 1/2, 11 KDZ 1/2 - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej. 02 KDG 2/2 - tereny dróg publicznych klasy głównej.					
---	---	---	--	--	--	--	--

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 07.11.2018 r. do dnia 28.11.2018 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drobik

Zas... .. Miasta
Adam...