

ZARZĄDZENIE nr 94.7.156/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 07. listopad2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Bema.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Bema, obejmującą działkę nr 1740/3 o powierzchni 0,0434 ha oraz część działek nr 1740/2 o powierzchni 0,0004 ha i 1740/4 o powierzchni 0,0014 ha (powierzchnie całkowite działek wynoszą odpowiednio 0,0027 ha i 0,0087 ha), KW GL1G/00073528/6, obręb Sośnica i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz teren pod istniejącymi tymczasowymi obiektami gospodarczymi.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 290/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 290/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 290/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drebnik

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 K. 2402

18.10.2018

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Reumann

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{3156/18} z dnia ^{07.11}2018r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Bema.

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki, użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|------------------------|---|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Działki nr: 1740/2 1740/3 1740/4 KW nr GL1G/00073528/6 Obręb: Sośnica | 0,0027 ha Użytek: dr 0,0434 ha Użytek: B 0,0087 ha Użytek: dr | Położone przy ul. Bema | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 1740/2, 1740/3, 1740/4 obręb Sośnica oznaczone są symbolami: 05 MN, 04 MN - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 04 KDD, 05 KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej. Ponadto dz. 1740/4 i 1740/3 znajduje się częściowo w strefie technicznej gazociągu średniego podwyższonego ciśnienia. | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz teren pod tymczasowym obiektem gospodarczym. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: - 0,70 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto + VAT - 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT | Płatne Rocznie do 1-go października każdego roku |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{07.11}2018r. do dnia ^{28.11}2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.