

ZARZĄDZENIE NR PM-<sup>7167</sup>...../2018  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>07 listopada</sup>..... r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 3 położonego na południe od ulicy Sportowej wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 417 i nr 418, na których położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r. poz. 994 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 121 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/<sup>698</sup>...../18 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Jureczyński  
nr 402

31.10.2018

Zastępca Dyrektora

*Wojciech*  
Lisowski

31. PAŹ. 2018

*Wojciech Lisowski*

Wykaz nr ZGM/698/2018 garażu przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-1167/2018 z dnia 07.11.2018 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów  | Powierzchnia (m2)                       | Opis nieruchomości   | Forma przekazania nieruchomości                          | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Wartość udziału (zł) netto | Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste                              |  | Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł) | Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu  |
|--|---|--|--|---|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|--|--|--|---|
|  |   |  |  |   |                           |                                 |                            | I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)                            | opłata roczna 3% (zł)  |  |   |
| 1  | 2                                       | 3  | 4  | 5   | 6                         | 7                               | 8                          | 9  | 10   | 11   | 12  |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana:<br><br>na południe od ulicy Sportowej<br><br>obręb:<br>Kolej<br><br>działka nr:<br>417 i 418<br><br>księga wieczysta:<br>GL1G/00068588/6 | powierzchnia gruntu:<br><br><br><br>278 | nieruchomość gruntowa nie wyposażona w sieci uzbrojenia terenu | oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki | tereny zabudowy mieszkaniowej i szeregowej                | 46 904,00                 | 0,19                            | 8 912,00                   | netto<br>2 228,00<br><br>VAT 23%<br>512,44<br><br>brutto<br>2 740,44 | netto<br>267,36<br><br>VAT 23 %<br>61,49<br><br>brutto<br>328,85 | 14 272,44  | I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) |
| Nieruchomość lokalowa:<br>na południe od ulicy Sportowej<br>garaż nr 3   | powierzchnia użytkowa lokalu:<br>17,99  | 1<br>pomieszczenie   | sprzedaż prawa własności                                 |   |                           |                                 |                            |  |  |  |   |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 07.11.2018 r. do 28.11.2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przewidzianej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 19.12.2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
Dr Jacek Nowicki  
81-202  
31.10.2018

Zastępca Dyrektora  
Nowicki  
Iwona Nowicki  
31. PAZ. 2018

Zarząd Miasta  
Kowalik