

24.7.197/18
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 13 listopada 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy alei Jana Nowaka – Jeziorańskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2018.994 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy alei Jana Nowaka – Jeziorańskiego, obejmujące działkę nr 745 o pow. 1,3807 ha, KW GL1G/00039751/8, 746 o pow. 0,0198 ha, KW GL1G/00044804/3, 748 o pow. 0,0289 ha (pow. całk. 0,0870 ha), KW GL1G/00039751/8, obręb Szobiszowice i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe, pod tymczasowe obiekty gospodarcze oraz na zagospodarowanie zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 273...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 273...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 273...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADA PRAWNY
dr Jacek Męczyński
K. 402

25.10.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Czerniak

WYKAZ nr 273/2018
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 9194 z dnia 13.11 2018 r. zawierający
 opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>9751/8</u> Dz. nr 745	1,3807 ha, użytek: W-RV, B, Bi,	Nieruchomość położona przy alei Jana Nowaka – Jeziorańskiego	12 ZU – tereny zieleni urządzonej, 3 WS – tereny wód powierzchniowych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, pod tymczasowy obiekt gospodarczy i zagospodarowanie zielenią.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/0004</u> <u>4804/3</u> Dz. nr 746	0,0198 ha, użytek: B,				Wg. stawki: - 0,70 zł/m ² /rok + VAT za teren pod rekreacyjny ogród		
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>9751/8</u> Dz. nr 748 Obręb: Szobiszowice	0,0870 ha, użytek: B, Bi,			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	przydomowy i zagospodarowanie zielenią. - 1,00 zł/m ² /rok + VAT za grunt pod tymczasowe obiekty budowlane.		

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 13.11 2018 r. do dnia 04.12 2018 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.