

34-72/18

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia ..05 grudnia.....2018r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na wschód ul. Staromiejskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994.j.t. z późn. zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.121 j.t. z późn. zmianami), pkt VII, ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone na wschód od ul. Staromiejskiej w Gliwicach, obejmujące działkę nr 133 powierzchni 0,0134 ha oraz część działki nr 135 o powierzchni 0,0176 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0233 ha), część działki nr 136 o powierzchni 0,0011 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0265 ha), część działki nr 114 o powierzchni 0,0009 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0790 ha), obręb Stare Łabędy, KW odpowiednio GL1G/00030141/6, GL1G/00030142/3, GL1G/00033250/4 i zawrzeć nową i kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do jednego roku, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz teren pod tymczasowym obiektem gospodarczym.**

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr .....342/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 342/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr .....342/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADNY  
dr Jacob  
Kl. 442

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Prezydent Miasta  
Krzysztof Mann

20.11 2018

Wykaz nr <sup>342</sup> 72/18 / 2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-..... z dnia <sup>05.12</sup> .....2018r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wsch. od ul. Staromiejskiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: <b>133</b> KW nr GL1G/00030141/6	0,0134 ha Użytek: PsV	Położone na wsch. od ul. Staromiejskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 133, 135, 136, 114 obręb Stare Łabędy oznaczone są symbolem:	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki:	Płatne  Rocznie do 1-go października każdego roku
<b>135</b> KW nr GL1G/00030141/6	0,0233 ha Użytek: RV, PsV		<b>22 MN</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 1 rok.		- 0,70 zł/m <sup>2</sup> pow. ogrodu/rocznie netto + VAT	
<b>136</b> KW nr GL1G/00030142/3	0,0265 ha Użytek: RV, PsV					- 1,00 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT	
<b>114</b> KW nr GL1G/00033250/4	0,0790 ha Użytek: dr						
Obręb: <b>Stare Łabędy</b>							

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>05.12</sup> .....2018r. do dnia <sup>26.12</sup> .....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA  
dr Józef G.  
Ki 2002

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospod. Nis. Sp. i Os. i  
Miej. i

Michał Drabik

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospod. Nis. Sp. i Os. i  
Miej. i

Artur Neumann