

PM-1247/18

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia ..... 2018r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonej w Gliwicach przy granicy z Gminą Rudziniec obejmującej działkę 675, obręb Kozłówka i zawarcia nowej krótkoterminowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę położoną przy granicy z Gminą Rudziniec, w obrębie Kozłówka oznaczoną w ewidencji gruntów nr 675, o powierzchni 0,0190 ha (pow. całkowita wynosi 0,0669 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr KW62361 i zawrzeć nową krótkoterminową umowę dzierżawy na okres do 3 lat z wnioskodawcą, z przeznaczeniem na zagospodarowanie zielenią, grunt pod tymczasowy obiekt budowlany oraz tymczasową drogę dojazdową.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *331/2018* nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *331/2018* wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *331/2018* podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Podpis]*  
 Adam Kurwani

*[Podpis]*  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Drahic

**RADCA PRAWNY**  
*[Podpis]*  
 Paweł Truszkowski  
 Kt 3749  
 09 11 11 11

## WYKAZ NR 331/2018

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 1247/18 z dnia 20.11.2018r zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW 62361</b>  <b>Działka nr: 675</b>  <b>Obręb:</b> <b>Koziówka</b>	Powierzchnia: 0,0190 ha, powierzchnia całkowita: 0,0669 ha  Użytek: dr	Nieruchomość położona przy granicy z Gminą Rudziniec	Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią, tymczasową drogę dojazdową oraz tymczasowy obiekt budowlany.  Dzierżawa na okresy do 3 lat.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.  Wg stawek: - 1,00 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt pod tymczasowy obiekt budowlany - 0,70 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za teren zagospodarowany zielenią - 1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c + VAT za teren zagospodarowany tymczasowymi drogami dojazdowymi	Płatne: - rocznie do 1-go października każdego roku - miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od 20.11.2018 r. do 11.12.2018 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość

RADCA PRAWNY

Paweł Pruszkowski  
Kt 3749

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Zagospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann