

74.7250/18
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 21 listopada.....2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, obejmującą część działki nr 273 o powierzchni 0,0015 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0803 ha) oraz część działki nr 279 o powierzchni 0,0045 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,7506 ha), obręb Czechowice Zachód, KW GL1G/00039921/1 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejący obiekt infrastruktury technicznej stacji transformatorowej oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej stacji transformatorowej).

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 333/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 333/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 333/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY

Paweł Orszkowski
Kt 3749
16.11.18

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

GN.6845.1.429.2018

Wykaz nr ³²³...../2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{2250/18}..... z dnia ^{21.11}.....2018; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 273 279 Obręb Czechowice Zachód KW nr GL1G/00039921/1	0,0803 ha Użytek: Bi 0,7506 ha Użytek: Bi	położone przy ul. Toszeckiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 273, 279, obręb Czechowice Zachód oznaczone są symbolem: 3 U – tereny zabudowy usługowej - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod istniejącą stacją transformatorową oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej). Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawek: 10,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiekty kubaturowe infrastruktury technicznej/ miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² gruntu pod dojazd/ miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{21.11}.....2018r. do dnia ^{12.12}.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RAJONOWY WÓJTA
Powiat Gliwicki
Gliwice

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drahik

Naczelnik Urzędu Miejskiego
Adam Neumann