

- 1008/19

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 2 sierpnia 2019 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Piastowskiej 29-31, obejmującej działkę nr **932/6**, **obręb Trynek**, o powierzchni 100 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 2500 m²), zapisanej w KW nr GL1G/00016997/7 i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod miejsca postojowe.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 275 /2019, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 275 /2019 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Bożena Kras
26.II.P. 2019
Katarzyna Krajewska
2019-07-23

Kierownik Działu
Wspólnot Mieszkaniowych
Andrzej Zmudziński
23.07.2019

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-100 8/19
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 2.08.2019 r.

WYKAZ Nr 275/2019

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 1008/2019 z dnia 2.08 2019 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00016997/7 Dz. 932/6 obręb: Trynek	Pow. całkowita 2500 m ² Pow. dzierżawy 100 m ² Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Piastowskiej 29-31	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Symbol: 43 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod miejsca postojowe rozdysponowane dla Wspólnoty Mieszkaniowej.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Wg miesięcznych stawek: Miejsca postojowe: 0,30 zł/m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 2.08.2019 do 23.08.2019, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Podinspektor

Katarzyna Krajewska
2019-07-23

DIREKTOR

[Signature]
Bożena Kus
26. LIP. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Adam Neumann

23.07.2019

Andrzej Zmudzinski

Kierownik Działu
Współpracy z mieszkańcami