

1016/19

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 05 sierpnia 2019 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Dunikowskiego, obejmujące część działki nr **1333, obręb Stare Miasto**, o powierzchni dzierżawy 1 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 95 m²), zapisanej w KW nr GL1G/00006897/3 oraz działkę nr **1339, obręb Stare Miasto**, o powierzchni 1 m², zapisanej w KW nr GL1G/00033832/8 o łącznej powierzchni dzierżawy 2 m² i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Część przedmiotowych nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejący garaż murowany.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 279 /2019, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 279 /2019 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
K: 2432
26.7 2019

DYREKTOR
Bożena Kus
26. LIP. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 24-1016/19
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 05.08.2019

WYKAZ Nr 25./2019

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 1016./2019 z dnia 05.08 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia część nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00006897/3 Dz. 1333 obręb: Stare Miasto	Pow. całkowita 95 m ² Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Dunikowskiego	Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy – istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejący garaż murowany.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według miesięcznych stawek: 3,00 zł/ 1m² + VAT Za teren pod garażem.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00033832/9 Dz. 1339 obręb: Stare Miasto	Pow. Całkowita 1 m ² Użytek: Bi Pow. dzierżawy 2 m ²		Symbol: 12 UM				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 05.08.2019 do 26.08.2019, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Wójcik

26.07.2019

DYREKTOR

Bożena Kus

26. LIP. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam N...