

1028/19

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 05.10.2019 2019 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy Placu Jaśminu 2, obejmującej działkę nr **217/5, obręb Wilcze Gardło**, o powierzchni dzierżawy 4 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita działki wynosi 2403 m<sup>2</sup>), zapisanej w KW nr GL1G/00035168/6 i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod kontener na odzież.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 291 /2019, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 291 /2019 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Orzechowski  
9.6.2019 r.

DYREKTOR  
Bożena Kwaś  
26.10.2019

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PH-1028/19  
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 05.08.2019

WYKAZ Nr 291/2019

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 1028/2019 z dnia 05.08 2019 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości                                | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy  | Opis nieruchomości                         | Przeznaczenie nieruchomości   | Sposób zagospodarowania                                    | Forma dzierżawy   | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Termin wnoszenia opłat   |
|---|---|--|---|--|---|---|--|
| 1   | 2   | 3  | 4   | 5  | 6   | 7   | 8  |
| KW GL1G/00035168/6<br>Dz. 217/5<br>obręb: Wilcze Gardło | Pow. całkowita<br>2403 m <sup>2</sup><br><br>Pow. dzierżawy<br>4 m <sup>2</sup><br><br>Użytek: Bi | Nieruchomość położona przy Placu Jaśminu 2 | Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.<br><br>Symbol: 14<br>KDD1/2 | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontener na odzież. | Bezprzetargowa<br><br>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.<br><br>Według rocznej stawki:<br><br>1. kontenery na odzież:<br><b>50 zł + VAT</b><br>za każdy kontener | Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 05.08.2019 do 26.08.2019, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Brodyński  
Ki 402  
26.08.2019

DYREKTOR  
*[Signature]*  
Bożena Kirs  
26. LIP. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Signature]*  
Adam Neumann