

24-1055

**ZARZĄDZENIE nr ...../2019**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 12 sierpnia 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Radiowej obejmującej działkę nr 158, obr. Przedmieście i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), pkt VII, ppkt 2, lit. c załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki położonej przy ul. Radiowej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 158 o pow. 0,0016 ha (pow. całkowita 0,7027 ha), obr. Przedmieście, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00011567/9.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 30.06.2028 r. do używania i pobierania pożytków w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oddanej w dzierżawę wnioskodawcy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...../2019 nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ...../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ...../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka  
08.08.2019

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K. 2402

9.08.2019

Zastępca Prezydenta Miasta

Mariusz Spiewok

WYKAZ NR 153/2019

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 1059/19 z dnia 12.08 2019 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

| Oznaczenie nieruchomości   | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy                | Opis nieruchomości                         | Przeznaczenie nieruchomości      | Sposób zagospodarowania  | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Termin wnoszenia opłat                             |
|--|---|--|----------------------------------|--|-----------------|---|--|
| 1  | 2   | 3  | 4                                | 5  | 6               | 7   | 8  |
| <b>Dz. nr:</b><br><b>158</b><br><br><b>KW:</b><br><b>GL1G/00011567/9</b><br><br><b>Obręb:</b><br><b>Przedmieście</b> | Pow. 0,0016 ha<br>(pow. całkowita 0,7027)<br><br>Użytki: Bi | Nieruchomość położona przy ulicy Radiowej. | 1 U – tereny zabudowy usługowej. | Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.<br><br>Dzierżawa na okres do dnia 30.06.2028 r. | Bezprzetargowa  | Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm.<br><br>Wg stawki:<br><b>- 12,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c</b><br><b>+ VAT</b> | Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca. |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 12.08 2019 r. do dnia 02.09 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Mroczkowski  
 N. 2402

9.08.2019

Kierownik Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

09.08.2019

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Mariusz Śpiewok