

74-1089/19  
**ZARZĄDZENIE NR .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ**  
z dnia 16 sierpnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na wschód od ulicy Wiślanej z przeznaczeniem pod kiosk warzywny i teren do obsługi

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.),
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część działki nr 1576, obręb Sośnica, położonej w Gliwicach na wschód od ulicy Wiślanej stanowiącą część nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą numer GL1G/00044052/6.
- § 2. Działkę opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kiosk warzywny, wiatę oraz teren do obsługi.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 21/SP/2019 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia terenu zagospodarowanego istniejącym kioskiem, wiatą.
- § 4. Wykaz Nr 21/SP/2019 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka  
13.08.2019

RADCA PRAWNY  
Magdalena Kozielec  
KT 2898  
17.08.2019

Zastępca Prezydenta Miasta

Manusz Spiewek

WYKAZ NR ..... 21 ..... SP/2019

zawierający opis przeznaczony do wydzierżawienia części działki nr 1576, obręb Sośnica, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00044062/6, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<p>działka nr <b>1576</b> obr. Sośnica</p> <p>księga wieczysta <b>GL1G/00044052/6</b></p> <p>użytek: B pow. 542 m<sup>2</sup></p>	<p>Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach. Na działce znajduje się kiosk warzywny oraz wiata. Powierzchnia do wydzierżawienia 50,85 m<sup>2</sup></p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Sośnica-północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 143 z dnia 4 sierpnia 2010r. poz. 2372), teren działki 1576 obr. Sośnica oznaczony jest symbolami: 42 <b>MW</b>, co oznacza tereny mieszkaniowo-usługowe.</p>	<p>Do wydzierżawienia przeznaczona jest część dz. nr 1576, obr. Sośnica z przeznaczeniem pod kiosk warzywny, wiatę i teren do obsługi. Umowa zostanie zawarta z dotychczasowym użytkownikiem terenu.</p>	<p>Bezprzetargowa, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.</p>	<p><b>10,00 zł</b> netto rocznie/m<sup>2</sup> gruntu zabudowanego obiektami handlowymi i usługowymi, <b>1,00 zł</b> netto miesięcznie /m<sup>2</sup> terenu do obsługi służącego jako dojście do przedmiotowego kiosku</p> <p>Stawki zostały ustalone zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn.zm.</i></p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.</p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia ~~10-08-2019~~... do dnia ~~06-09-2019~~.....r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

RADCA PRAWNY  
Magdalena Koziel  
KT 2898 1010

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Wyszoka

10 SIE. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta  
Mariusz Śpiewok