

34-1100/19

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 22 sierpień **2019 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Kozielskiej, ul. Piwnej, ul. Kraszewskiego, ul. Jesiennej i ul. Szafirowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019.506 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Kozielskiej, ul. Piwnej, ul. Kraszewskiego, ul. Jesiennej i ul. Szafirowej, obejmujące część działek nr:
- **875/2** o pow. 0,0002 ha, KW nr GL1G/00062363/1, obręb **Brzezinka**,
 - **253** o pow. 0,0002 ha, KW nr GL1G/00018021/9, obręb **Centrum**,
 - **73** o pow. 0,0002 ha, KW nr GL1G/00044576/5, obręb **Łabędy**,
 - **1210/5** o pow. 0,0002 ha, KW nr GL1G/00118354/3, obręb **Sośnica**,
 - **1229/2** o pow. 0,0002 ha, KW nr GL1G/00022026/5, obręb **Stare Gliwice**
- i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **ustawienie przenośnych toalet na końcowych przystankach komunikacyjnych PKM.**

- § 2. Ustalić indywidualną roczną stawkę netto czynszu dzierżawnego, w wysokości: 18,00 zł za 1 m² gruntu.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 161...../2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 161...../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 161...../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Magdalena Koziół

KT 2898

21.08.19

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ nr¹⁶¹...../2019
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr¹¹⁰⁰..... z dnia^{22.08} 2019 r. zawierający
 opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr <u>GL1G/0006</u> <u>2363/1</u> 875/2 obręb Brzezinka	0,0500 ha, Użytek: Ti	Nieruchomość położona przy ulicy Kozielskiej, Piwnej, Kraszewskiego, Jesiennej i Szafirowej	1KS – tereny komunikacji 03 KDG 2/2 – teren drogi głównej, projektowanej – połączenie ulicy Tarnogórskiej i ulicy Dworcowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na ustawienie przenośnych toalet na końcowych przystankach komunikacyjnych PKM. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. Wg. stawki indywidualnej: 18,00 zł / 1 m ² + 23% VAT rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 31-go marca każdego roku.
KW nr <u>GL1G/0001</u> <u>8021/9</u> 253 obręb Centrum	0,1408 ha, Użytek: Ti						
KW nr <u>GL1G/0004</u> <u>4576/5</u> 73 obręb Łabędy	0,1028 ha, Użytek: Ti						
KW nr <u>GL1G/0011</u> <u>8354/3</u> 1210/5 obręb Sośnica	0,2688 ha, Użytek: Bp		2KO – tereny obsługi komunikacji KUp-2/3 – ulica główna ruchu przyspieszonego,				
KW nr <u>GL1G/0002</u> <u>2026/5</u> 1229/2 obręb Stare Gliwice	1,2469 ha Użytek: B		1KDZ – tereny dróg zbiorczych.				

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia^{22.08}..... 2019 r. do dnia^{12.09}..... 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

Magdalena Koziół
KT 2898

21.08.2019

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Magdalena Drabik

21.08.2019

Zastępca Prezydenta Miasta

Janusz Wnann