

ZARZĄDZENIE nr PM-1103/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 22 sierpnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Kozielskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Kozielskiej, obejmującą dz. nr **724** o pow. 0,1235 ha, **725** o pow. 0,1302 ha, **726** o pow. 0,1344 ha, **727** o pow. 0,1332 ha, **728** o pow. 0,1218 ha, **729** o pow. 0,2688 ha, **771** o pow. 1,2469 ha, KW nr GL1G/00032522/5, obręb **Stare Gliwice** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **uprawy rolne**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 165/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 165/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 165/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Drabik
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski
 Kt 3749
 190819

Zastępca Prezydenta miasta

Adam Neumann

WYKAZ nr¹⁶⁵...../2019stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr^{1103/19}... z dnia^{22.08}... 2019 r. zawierający opis i warunki wdzierzawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GLIG/0003</u> <u>2522/5</u>		Nieruchomość położona przy ulicy Kozielskiej.	1ZE – tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk,	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 724	0,1235 ha,						
725	0,1302 ha,		2KDG 1/2	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie.		
726	0,1344 ha,		– tereny publicznych dróg klasy głównej,				
727	0,1332 ha,						
728	0,1218 ha,		15Kpr – tereny komunikacji pieszo-rollerowej,				
729	0,2688 ha,						
771	1,2469 ha						
Obręb: Stare Gliwice	Użytek: RIIIa, RIVa, RV		1MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.				

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia^{22.08}... 2019 r. do dnia^{12.09}... 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

Przewodniczący
Paweł Maczkowski Wydział
Kl. 2743 Zarząd
Główny Zarząd Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andreas Mann
Andreas Mann