

ZARZĄDZENIE NR PM-¹¹⁴⁴...../2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{06.09.2019}.....2019 r.

w sprawie sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego własności garażu nr 3 (zlokalizowanego na płn.zach. od ul. Górnych Wałów 31A) wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 563, 568, 569 w obrębie Stare Miasto, zabudowanych zespołem garażowym, w którym znajduje się garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego garaż nr 3 (zlokalizowany na płn.zach. od ul. Górnych Wałów 31A) wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 563, 568, 569 w obrębie Stare Miasto, zabudowanych zespołem garażowym, w którym znajduje się garaż, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia nr ZGM/...../2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta
Grzym
Adam Kwilman

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek
23. SIE. 2019

RADCA PRAWNY
Pruszkowski
Pruszkowski
Kt 3749
23.08.19

Wykaz nr ZGM/368/2019 garażu przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-1144/2019 z dnia 08.09.2019 r.

1	2	3	4	5	6	7	8	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		11	12
								9	10		
Nieruchomość gruntowa zabudowana (zlokalizowana na pln.zach od ul.Górnych Wałów 31A) obręb: Stare Miasto działka nr: 563, 568, 569 księga wieczysta: GL1G/00122114/0	powierzchnia gruntu: 206	Budynek I kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: elektryczną	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny parkingów i garaży	52 919,00	0,1616	8 552,00	netto 2 138,00 VAT 23% 491,74 brutto 2 629,74	1% wartości udziału, to jest: netto 85,52, VAT 23% 19,67, brutto 105,19 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą; 3% wartości udziału, to jest: netto 256,56, VAT 23% 59,01, brutto 315,57 w przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą.	19 800,00	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami i (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204)
Nieruchomość lokalowa: garaż nr 3	powierzchnia użytkowa garażu: 15,29	Garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych.	przeniesienie prawa własności					-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 06.09.2019 r. do 27.09.2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczony do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 13.10.2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RAMA PRAWNY
Paweł Truszkowski
13.08.19

23. SIE. 2019
Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Nowosiński