

PH-1186  
**ZARZĄDZENIE nr ...../2019**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 11 września 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach na zachód od rzeki Kłodnicy, obejmującej część działki nr 437, obr. Ligota Zabrska i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), pkt VII, ppkt 2, lit. b załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki położonej na zachód od rzeki Kłodnicy, oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 437 o pow. 0,0520 ha (pow. całkowita 6,7194 ha), obr. Ligota Zabrska, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00121231/9 i zawrzeć kolejną krótkoterminową umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat do użytkowania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród działkowy wraz z obiektem gospodarczym.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 169.../2019 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 169.../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 169.../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Mann

RADCA PRAWNY

Patryk Truszkowski  
Kt 3749

060518

WYKAZ NR ~~169~~.../2019

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 1186/19 z dnia 11.09 2019 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. nr:</b> <b>437</b>  <b>KW:</b> <b>GL1G/0012131/9</b>  <b>Obręb: Ligota Zabrska</b>	Pow. 0,0520 ha (pow. całkowita 6,7194)  Użytki: RIVa, łIV, Bi, Bz	Nieruchomość położona na zachód od rzeki Kłodnicy.	08 ZU – tereny zieleni urządzonej.	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy wraz z obiektem gospodarczym.  Dzierżawa na okres 3 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm.  Wg stawek: <b>- 0,20 zł/m<sup>2</sup>/rok + VAT</b> za grunt udostępniany z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe <b>- 1,00 zł/m<sup>2</sup>/rok + VAT</b> za powierzchnię pod obiektem gospodarczym	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 11.09 2019 r. do dnia 02.10 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

Rafał Truszkowski  
K1 3749

07.09.19

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Przewodniczącego Miasta  
Adam Neumann