

PM-1224/19  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia <sup>23.09.2019</sup> .....2019r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych oraz kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Górnej.

Na podstawie 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Górnej, obejmującą część działki nr 91, o pow. 0,1500 ha, (pow. całk. 0,6905 ha), zapisaną w KW GL1G/00045509/2, część działki nr 571, o pow. 0,0026 ha (pow. całk. 0,2590 ha), zapisanej w KW GL1G/00109175/8 obręb Ligota Zabrska i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...182...../2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...182.../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ....182...../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
 Michał Drahik

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Stępczyński

11.09.2019

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
  
 Michał Drahik

## WYKAZ nr .....182...../2019

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr .....13241..... z dnia .....23.09.....2019r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW</u> <u>GL1G/000455</u> <u>09/2</u> Dz. nr 91</p> <p><u>KW</u> <u>GL1G/001091</u> <u>75/8</u> Dz. nr 571</p> <p>Obręb: Ligota Zabrska</p>	<p>0,6905 ha, Użytek: B, Bz</p> <p>0,2590 ha, Użytek: B, dr</p>	<p>Nieruchomość położona przy ul. Górnej.</p>	<p>Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.</p> <p>Tereny ulic dojazdowych.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lat.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.</p> <p>Wg. stawki: 0,70 zł/m<sup>2</sup> rocznie za teren pod ogrodem 1,00 zł/m<sup>2</sup> rocznie za teren pod obiektem</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 1-go października każdego roku.</p>

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia .....23.09.....2019r. do dnia .....15.10.....2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomości  
  
Michał Drabik

Zastępca Naczelnika Miasta  
  
Andrzej...