

74-1232/19  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 23 września ..... 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. gen. Władysława Sikorskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019.506 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. gen. Władysława Sikorskiego, obejmującą część działki nr **1034** o pow. 0,0527 ha (pow. całk. 0,0879 ha), KW GL1G/00079875/5, obręb **Sośnica** i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **rekreacyjny ogród działkowy** oraz teren pod **tymczasowe obiekty gospodarcze**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 163/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 163/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 163/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

21081011  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik  
RADA PRAWNY  
Paweł Truszkowski  
Kt 3749  
19.08.19

Prezydenta Miasta  
Bartłomiej Neumann

GN.6845.1.286.2019

UM.683863.2019

WYKAZ nr <sup>163</sup>...../2019stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>1230/19</sup>..... z dnia <sup>13.09</sup>..... 2019 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i uzytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW <u>GL1G/0007</u> <u>9875/5</u>  Dz. nr <b>1034</b>  Obręb: <b>Sośnica</b>	0,0879 ha,  Uzytek: B	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. gen. Władysława Sikorskiego.	<b>31 MN</b> - tereny istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej,  <b>05 KDZ 1/2</b> - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy i pod tymczasowe obiekty gospodarcze.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm.  <u>Wg. stawki:</u> - 0,20 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród działkowy,  - 1,00 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów i zagospodarowanych zielenią.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>23.09</sup>..... 2019 r. do dnia <sup>14.10</sup>..... 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

Rafał Truszkowski  
Kt 3749

16.08.19

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann