

7M-1332/19  
**ZARZĄDZENIE NR.....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**  
25 psichiewik  
**z dnia.....2019 r.**

w sprawie obciążenia części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa – działek nr 211/4, 212/6, 212/8 w obr. Łabędy służebnościami gruntowymi

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz.2204 z późn. zm.), art. 285-295 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1145 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Ustanowić na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego lub właściciela działki nr 217 w obr. Łabędy, stanowiącej część nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00035868/3, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebność budynkową na działce nr 211/4 obr. Łabędy, która jest częścią nieruchomości Skarbu Państwa zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00062959/6, polegającą na zajęciu 24 m<sup>2</sup> gruntu pod budynek z działki nr 217 obr. Łabędy wraz ze służebnością gruntową w pasie o szerokości 2m i długości 24m, wzdłuż tego budynku, polegającą na prawie dostępu do budynku na czas przeprowadzania remontu. Grunt objęty służebnością zaznaczono na załączniku graficznym nr 1.
- § 2. Ustanowić na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego lub właściciela działki nr 217 w obr. Łabędy, stanowiącej część nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00035868/3, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebność przejścia i przejazdu po działce nr 211/4 w obr. Łabędy, która jest częścią nieruchomości Skarbu Państwa objętej księgą wieczystą nr GL1G/00062959/6 oraz po działkach nr 212/6 i 212/8 w obr. Łabędy, stanowiących część nieruchomości Skarbu Państwa zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00065982/7. Powierzchnia obciążona służebnością wynosi 400m<sup>2</sup>, w tym na działce nr 211/4 – 40m<sup>2</sup>, na działce 212/6 – 40m<sup>2</sup> i na działce nr 212/8 – 320m<sup>2</sup>. Służebność ma na celu zapewnienie działce nr 217 obr. Łabędy dostępu do drogi publicznej – ulicy Zakątek Leśny. Przebieg służebności został zaznaczony na załączniku graficznym nr 2.
- § 3. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w § 1, na kwotę 2 450 zł netto + 563,50 zł (VAT 23%), co daje kwotę brutto 3 013,50 zł, plus koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221,40 zł brutto, co stanowi łączną należność w kwocie 3 234,90 zł brutto.
- § 4. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w § 2 na kwotę 11 450 zł netto + 2 633,50 zł (VAT 23%), co daje kwotę brutto 14 083,50 zł, plus koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221,40 zł brutto, co stanowi łączną należność w kwocie 14 304,90 zł brutto.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Grabik

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński

25. PAŹ. 2019

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Borczyński  
Kl. 402

24.10.2019



PRZYJĘCIE  
MIASTA GUMICE  
DNIA 25.10.2018 r.  
PREZYDENTA  
Z  
RADA DOME 1  
NR 1332/18  
ADMINISTRACJI  
ZARZĄDZENIA  
JAK RESU  
DO



209

215

607

210

216

217

Zakątek Lesny

2111

2112

2113

2114

2123

2125

2126

Labedy

2124

2129

307

2121

308

26

117

Labedy Las

309

114

9

10

Naczelnika Wydziału  
Urząd Miasta Radomie

PRZEDYDIENTA MIASTA GUMICE  
ZADANIE NR 1332/RP - PRZEDYDIENTA MIASTA RADOMIE I  
ZAKRESU ADMINISTRACJI RADOMIE