

ZARZĄDZENIE NR PM - 1362...../2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 31 października.....2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr I położonego przy ul. Korfantego 3, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokal użytkowy nr I przy ul. Korfantego 3 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia nr ZGM/454/2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

p.o. Prezydent Miasta
; Janusz Moszyński

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt. 402

15.10.2019

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowaczek
15. PAŹ. 2019

Wykaz nr ZGM/...⁴⁵⁷.../2019 lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-...¹³⁶².../2019 z dnia ^{31.10}...2019 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów | powierzchnia (m ²) | Opis nieruchomości | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena udziału w gruncie | Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie |
|---|---|--|-----------------------------------|--|------------------------|---------------------------------|------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana: Korfantego 3 obręb: Stare Miasto działka nr: 541 księga wieczysta: GL1G/00023456/5 | powierzchnia gruntu: 550 | Budynek IV kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz. | sprzedaż ułamkowej części działki | tereny mieszkaniowo usługowe o wysokiej intensywności zabudowy | 146 526,00 | 0,040 | 5 861,00 | 146 700,00 |
| Nieruchomość lokalowa: Korfantego 3 lokal nr: I | powierzchnia użytkowa lokalu: 54,20 | Lokal na parterze, składa się z jednego pomieszczenia o powierzchni 31,16 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 23,04 m ² . | sprzedaż prawa własności | | | - | | |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{31.10}...2019 r. do ^{21.11}...2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{12.12}...2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

15. PAŹ. 2019

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

p.o. Prezydent Miasta
Janusz Moszyński
Janusz Moszyński

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K. 402
15.10.2019