

ZARZĄDZENIE nr **PM-1403/19**  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia **31** października **2019** r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Fizyków oraz na południe od ul. Fizyków.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Fizyków oraz na południe od ul. Fizyków, obejmującą działkę nr:
- 452, o pow. 0,2000 ha, KW GL1G/00041908/1,
  - 482, o pow. 0,2900 ha, KW GL1G/00041909/8,
  - 496, o pow. 0,2505 ha, KW GL1G/00041934/2,
  - 488, o pow. 0,7782 ha, KW GL1G/00041937/3,
  - 490, o pow. 0,1500 ha, KW GL1G/00041937/3,
- obręb Ostropa Południe i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **215**...../20**19** nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr **215**...../20**19**. wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr **215**...../20**19**. podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

**Aleksandra Wysocka**

30.10.2019

p.o. Prezydent Miasta

**Janusz Moszyński**

RADCA PRAWNY

**Paweł Pruszkowski**

WYKAZ nr ...<sup>215</sup>...<sup>20.19</sup>stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ...<sup>1403/18</sup>... dnia <sup>31.10</sup>...<sup>18</sup>...20...r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/0004 1908/1 Dz. nr 452</b>	0,2000 ha Użytek: RIVb,	Nieruchomości położone na południe od ul. Fizyków.	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<b>KW GL1G/0004 1909/8 Dz. nr 482</b>	0,2900 ha Użytek: RIVb		Tereny zabudowy mieszkalnej o niskiej intensywności zabudowy.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<b>KW GL1G/0004 1937/3 Dz. nr 488</b>	0,7782 ha Użytek: RIVb				Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
<b>Dz. nr 490</b>	0,1500 ha Użytek: RIVb		Tereny zabudowy mieszkalnej o niskiej intensywności zabudowy - nowej.				
<b>KW GL1G/0004 1934/2 Dz. nr 496</b>	0,2505 ha Użytek: RIVb						
<b>Obręb: Ostropa Południe</b>							

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>31.10</sup>...<sup>20.18</sup>... do dnia <sup>21.11</sup>...<sup>20.19</sup>..., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

30.10.18

RADCA PRAWNY

Paweł Muszkowski