

ZARZĄDZENIE NR PM.....-1441/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 31 października 2019 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019 poz. 506),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018 poz. 2204 z późniejszymi zmianami),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw, części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, oznaczonych jako:

- działka nr 513 obręb Politechnika, położona przy ul. Panewnickiej, o pow. 1 642 m², objęta KW nr GL1G/00047244/0,
- działka nr 587 obręb Politechnika, położona na płd. od ul. Kujawskiej, o pow. 2 183 m², objęta KW nr GL1G/00039346/6,
- działka nr 588 obręb Politechnika, położona przy ul. Pszczyńskiej, o pow. 1 411 m², objęta KW nr GL1G/00035907/9,
- działka nr 694 obręb Politechnika, położona przy ul. Panewnickiej, o pow. 967 m², objęta KW nr GL1G/00053218/4,
- działka nr 695 obręb Politechnika, położona przy ul. Panewnickiej, o pow. 2 255 m², objęta KW nr GL1G/00076590/2.

Części ww. nieruchomości (powierzchnie odpowiednio: 18 m², 133 m², 143 m², 287 m², 39 m²) oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące garaże blaszane na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 473 /2019, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 473 /2019 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński

RADA MIASTA
dr Jacek Górczyński

DYREKTOR

Bożena Kus

25. PAŹ. 2019

25.10.2019

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-1441/19
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 31.10.2019r.

WYKAZ Nr 473/2019

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 1441/2019 z dnia 31.10. 2019 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz.nr 513 obręb Politechnika KW GL1G/00047244/0	1 642 m ² Użytek: Bi Pow. dzierżawiona: 18 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Panewnickiej	Tereny zieleni urządzonej Symbol: 7 Z P	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Z godnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według miesięcznych stawek: 3,00 zł/m² + VAT za teren pod garażem.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
Dz.nr 587 obręb Politechnika KW GL1G/00039346/6	2 183 m ² Użytek: Bi Pow. dzierżawiona: 133 m ²	Nieruchomość położona na pld. od ul. Kujawskiej	Tereny zieleni urządzonej Symbol: 7 Z P				
Dz.nr 588 obręb Politechnika KW GL1G/00035907/9	1 411 m ² Użytek: Bi Pow. dzierżawiona: 143 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Pszczyńskiej	Tereny zieleni urządzonej Symbol: 7 Z P				
Dz.nr 694 obręb Politechnika KW GL1G/00053218/4	967 m ² Użytek: Bi Pow. dzierżawiona: 287 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Panewnickiej	Tereny zieleni urządzonej Symbol: 7 Z P				
Dz.nr 695 obręb Politechnika KW GL1G/00076590/2	2 255 m ² Użytek: Bi, dr Pow. dzierżawiona: 39 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Panewnickiej	Tereny zieleni urządzonej Symbol: 7 Z P				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 31.10.2019 do 21.11.2019, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czeżyński
K: 402
25.10.2019

25. PAŹ. 2019
DYREKTOR
Bożena Kus

p.o. Prezydent Miasta
Janusz Moczowski